

330 000 €

Achat appartement
7 pièces
Surface : 195 m²

Surface séjour : 47 m²
Année construction : 1970
Exposition : Sud ouest
Vue : Panoramique
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Bon

Prestations :

Clim dans salon et chambre,
Double vitrage, TERRASSE 27 M²,
Calme, Résidentiel, Vue
panoramique, Cour jardin 100 m²

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Document non contractuel
28/05/2022 - Prix T.T.C



Appartement 2665 Nîmes

PROCHE DE LA VILLE, DANS UN ECRIN DE VERDURE

SOUS COMPROMIS PAR NOS SOINS

Quartier route de Sauve, proche des 3 piliers, appartement de 196 m² au 1er étage d'une maison ancienne, situé dans un environnement calme et bénéficiant d'une vue panoramique sur la ville.



Actuellement, les propriétaires louent un grand garage et deux emplacements
privatis de parking

Diane Immobilier - 9, rue Guizot - 30000 Nîmes
Tél : 04 66 21 60 00 - diane.immo@wanadoo.fr

Frais et charges :

Carte professionnelle n°N. 585T96 Prefecture du GARD, ECS Nîmes B 404 303 067

Charges courantes annuelles 840 €

Code NAF 741J - Garantie financière : FNAIM Montant de 120000, 89 rue de la Boetie - 75008 - Paris - Document non contractuel

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 330 000 € honoraires d'agence inclus

