

202 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

**Eau chaude : Individuelle
électrique**

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



Appartement 2610 Nîmes

EXCLUSIMTE , au bas DE LA RUE PUECH DU TEIL, à 100 m du bd J.JAURES, appartement en parfait état situé au 3ème et dernier étage d'une petite copropriété calme. Il est composé d'un salon de 27 M² avec cuisine à l'américaine équipée, de 2 chambres avec rangements, salle d'eau récente . Chaque pièce a un accès direct par une porte fenêtre à la TERRASSE de 25 m² exposée au sud, avec vue sur jardin. Garage fermé en sous sol

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété

80 lots dans la copropriété 202 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
21/11/2019 - Prix T.T.C



Diane Immobilier - 9, rue Guizot - 30000 Nîmes

Tél: 04 66 21 60 00 - diane.immo@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. 585T96 Prefecture du GARD - RCS Nîmes B 404 303 067

Code NAF 741J - Garantie financière : FNAIM Montant de 120000, 89 rue de la Boetie - 75008 - Paris - Document non contractuel