173 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 76 m²

Surface séjour : 18 m²
Année construction : 1970
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques

2 chambres
1 salle de douche
1 toilette
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 2716 Nîmes

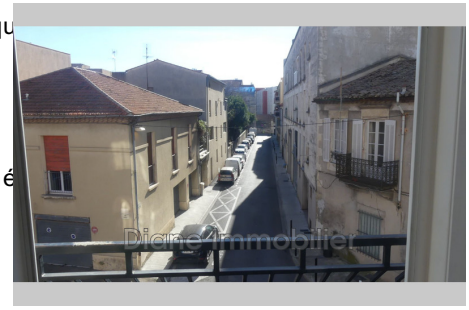
APPARTEMENT DEJA VENDU PAR NOTRE INTERMEDIAIRE

MANDAT EXCLUSIF, rue Cardinal de Cabrières idéalement placé proche CENTRE VILLE et avenue CARNOT

Appartement de 76 m² situé au second étage avec **ascenseur** d'une petite copropriété de 4 appartements.

Son salon et ses deux chambres sont baignés de soleil grâce à une exposition sud est et un environnement dégagé.(vue sur une place agréable)

Prestations de qualité : cuisine équipée et salle d'eau de 2019, menuiseries PVC qu



Bien en copropriété
5 lots dans la copropriété 173 000 € honoraires d'agence inclus

Diane Immobilier - 9 rue Guizot 30000 Nîmes

04 66 21 60 00 - diane.immo@wanadoo.fr - **www.dianeimmobilier.com**

RCS Nimes B 404 303 067 - Code NAF 741J - Garantie financière : FNAIM Montant de 120000 euros

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet