116 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 51 m²

Surface séjour : 28 m²
Année construction : 1940
Exposition : Ouest
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent
État immeuble : Bon

Prestations :
Climatisation réversible, Double vitrage, Résidence sécurisée, Dressing, Porte blindée, Environnement calme

1 chambre
1 salle de bain
1 toilette

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
25/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 2752 Nîmes

OFFRE D'ACHAT SIGNÉE AVEC SUCCÈS PAR NOTRE INTERMÉDIAIRE

P2 EN DUPLEX entièrement rénové, PROCHE DES ARÈNES ET A 3 MINUTES DE LA GARE, au premier et dernier étage d'une petite copropriété de 5 lots.

Piéce à vivre agréable avec cuisine à l'américaine équipée, grand placard de rangement, toilettes et à l'étage une chambre avec velux , salle de bains et dressing.

CLIMATISATION réversible récente

il est situé proche de l'écussson mais dans une zone non piétonne, proche des commerces et écoles

Diane Immobilier - 9 rue Guizot, 30000 Nîmes

04 66 21 60 00 - diane.immo@wanadoo.fr - **www.dianeimmobilier.com**

RCS Nimes B 404 303 067 - Code NAF 741J - Garantie financière : FNAIM Montant de 120000 euros

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet