

745 000 €

Achat villa

8 pièces

Surface : 300 m²

Surface séjour : 49 m²

Surface terrain : 2726 m²

Année construction : 2003

Exposition : Plein sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Terrasse 36 M² ET 11.22 M², Jacuzzi spa, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Garage 25m² abri voiture 23m²

5 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

29/03/2020 - Prix T.T.C



Villa 2620 Caveirac

ENTRE NIMES ET CAVEIRAC

Un véritable bijou dans un écrin de verdure ! Cette villa récente offrant 300 m² habitables a été conçue pour profiter au maximum de l'environnement, de la lumière par son exposition au sud et de son superbe terrain de 2.726 m². Pour que chaque membre de la famille soit comblé nous proposons une superbe piscine 16x6, une salle de sport, un coin détente avec sauna et jacuzzi et une salle billard et cinéma entièrement équipée. Pour le confort quotidien, nous avons 5 chambres, 2 salles de bains une salle d'eau et un bel espace de vie de 71 m²... Un jardin d'hiver avec vue sur piscine et barbecue de 38 m² complètent cet ensemble convivial

Garage et abri voiture

Frais et charges :

745 000 € honoraires d'agence inclus



Diane Immobilier - 9, rue Guizot - 30000 Nîmes

Tél: 04 66 21 60 00 - diane.immo@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. 585T96 Prefecture du GARD - RCS Nîmes B 404 303 067

Code NAF 741J - Garantie financière : FNAIM Montant de 120000, 89 rue de la Boetie - 75008 - Paris - Document non contractuel