

823 000 €

**Achat maison**

**9 pièces**

**Surface : 350 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2000 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2004**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

6 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

4 salles de douche

6 toilettes

1 garage

3 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

Document non contractuel

26/05/2019 - Prix T.T.C



## Maison 2593 Nîmes

A proximité de la TOUR MAGNE, un environnement magnifique, une construction de qualité, un jardin soigné, une magnifique piscine chauffée telles sont les caractéristiques de ce bien d'exception ...Un mélange réussi de matériaux anciens et de prestations récentes confèrent à cette bastide une âme chaleureuse et conviviale...Ses magnifiques pièces de vie ouvrent sur des terrasses bien exposées profitant d'une vue dégagée sur la ville .

Frais et charges :

823 000 € honoraires d'agence inclus

