

545 000 €

**Achat villa**

**6 pièces**

**Surface : 200 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 3080 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1976**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Piscine, Parefeuilles aux sols, panneaux solaires, Cheminée, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : B**

Document non contractuel

21/11/2019 - Prix T.T.C



## Villa 2558 Nîmes

NIMES secteur CAMPLANIER, dans un environnement campagne, villa construite en traditionnel offrant une surface de 200 m<sup>2</sup> avec des pièces spacieuses et très lumineuses ... Grandes terrasses exposées au sud et une autre au nord pour profiter de toutes les saisons ..magnifique PISCINE avec son pool house .....

Calme et sérénité à quelques minutes de la ville ...

Frais et charges :

545 000 € honoraires d'agence inclus

