

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Nord ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle
électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme, CLIM
dans chaque pièce, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A

Document non contractuel

15/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2770 Nîmes

VERITABLE COUP DE COEUR POUR CE MAGNIFIQUE P2 aménagé et meublé avec gout (possibilité d'acquérir les meubles en sus)

Il est situé au second étage **avec ascenseur** d'une résidence récente très bien entretenue.

L'appartement est équipé d'une climatisation dans chaque pièce, une cuisine complète quasi neuve et une salle d'eau très confortable et de bon gout !

une porte fenêtre dans le salon et dans la chambre permettent d'accéder à la terrasse de 10m² bénéficiant d'une vue dégagée

UN PARKING fermé par portail automatique et privé permet d'accueillir même 2 petits véhicules

son emplacement à 12 minutes des Halles à pied et à 8 minutes de



Diane Immobilier - 9 rue Guizot, 30000 Nîmes

04 66 21 60 00 - diane.immo@wanadoo.fr - www.dianeimmobilier.com

