Prix sur demande

Achat appartement
2 pièces
Surface : 55 m²

Surface séjour : 22 m²
Année construction : 1982
Exposition : Sud est
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle gaz
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
03/09/2025 - Prix T.T.C

Appartement 2769 Nîmes

QUARTIER JEAN JAURES,

A 5 minutes de la place Séverine et de toutes les commodités , dans un environnement privilégié de verdure et de quiétude, appartement de type 2 situé au 3éme et dernier étage. Le salon climatisé et la cuisine ouvrent sur une terrasse trés agréable avec vue sur le jardin de la résidence, la chambre spacieuse est agrémentée d'un trés grand placard.

UN GARAGE fermé et une cave complètent la qualité de ce bien !
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 236 €
Bien en copropriété

Diane Immobilier - 9 rue Guizot, 30000 Nîmes

04 66 21 60 00 - diane.immo@wanadoo.fr - **www.dianeimmobilier.com**

RCS Nimes B 404 303 067 - Code NAF 741J - Garantie financière : FNAIM Montant de 120000 euros